

 Urząd Gminy w Moszczenicy ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica	Referat Organizacyjny	Pracownik merytoryczny Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami - Nina Włodarczyk
	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Symbol klasyfikacyjny (6826)	Zastępstwo Młodszy Referent ds. Gospodarki Komunalnej - Marta Szost
	tel. 44 616 96 23 wew. 121	Symbol stanowiska OGN

Podstawa prawna	Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. 2012 r. poz. 83).
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. 2. Załączniki: - potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej, - umowa nabycia użytkowania wieczystego, - dokumenty potwierdzające następstwo prawne użytkownika wieczystego - aktualny odpis z księgi wieczystej,
Forma załatwienia sprawy	Decyzja administracyjna
Oplaty	I . Przekształcenie odpłatne , zgodnie z przepisami art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn. Dz .U. 2012 r. poz. 83), • Koszty sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości przekształcanej, II . Przekształcenie nieodpłatne , zgodnie z przepisami art.5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn. Dz.U.2012 r. poz. 83) - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości następuje nieodpłatnie na rzecz: <ol style="list-style-type: none"> 1. osób fizycznych, o których mowa w art.1 u s t . 1 a , lub ich następców prawnych, 2. na rzecz użytkowników wieczystych lub ich następców prawnych, którym oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990 r.
Oplata skarbowa	<ol style="list-style-type: none"> 1. Podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 zł. 2. Opłatę skarbową wnosi się w dniu złożenia wniosku. 3. Opłata za wydanie decyzji 10 zł. Opłaty dokonuje się w Kasie Urzędu lub na konto BSZP o/ Moszczenica nr 03 8973 0003 0070 0700 0707 0017

Miejsce złożenia wniosku	Urząd Gminy
Termin rozpatrzenia wniosku	Zgodnie z art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami)
Tryb odwoławczy	Od decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy przysługuje stronie prawo złożenia odwołania za pośrednictwem Wójta Gminy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
Jednostka odpowiedzialna	Referat Organizacyjny
Uwagi	W przypadku osób fizycznych i prawnych będących właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego oraz w przypadku spółdzielni mieszkaniowych będących właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży z żądaniem przekształcenia występują wszyscy użytkownicy wieczystości.